

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: \_\_\_\_\_ ии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22739,20
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2842,40
4	Устранение течи стояка в месте сварки полипропилен.трубы диам.32мм с муфтой (кв.32)	1,00	ед.	708,32	672,32
	<b>материалы</b>				36,00
5	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.85, кв.10 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ) (по обращению)	0,03	100 стояков	41385,39	1241,56
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за февраль 2023	338,00	кВт*ч	6,00	2028,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13075,04
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	61278,62	3676,72
9	Услуги банка				528,20
	<b>ИТОГО:</b>				<b>47305,63</b>

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму **47 305,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева